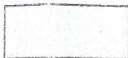






-  PLAC SKŁADOWY KOMPOSTU Z ODPADÓW ZIELONYCH
-  PLAC MANEWROWY I DOJAZD DO PLACU SKŁADOWEGO
-  PROJEKTOWANY WJAZD

DA-15/35/3098/16/ARE  
24.05.2016  
*[Signature]*

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Budownictwa

OBIEKT: MASTER - ODPADY I ENERGIA SP. Z O.O.  
43-100 TYCHY UL. LOKALNA 11  
PROJEKT KONCEPCYJNY DOT:  
"ROZWOJU MIĘDZYGMINNEGO ZAKŁADU KOMPLEKSOWEGO ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W TYCHACH  
W ZAKRESIE DODATKOWYCH MOŻLIWOŚCI PRZETWORCZYCH

43-100 Tychy  
ul. Lokalna 11  
"B"

**FORMAT**

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY MARTYNA I WOJCIECH DOROBISZ SPÓŁKA JAWNA

BRZO: 41-714 SOBÓWIEC "J. LUKASZKIEWICZ"  
e-mail: biuro@format-arch.pl telefon: (022) 244 51 01; 0601 47 33 29; 0600 95 54 95

PROJEKTANT: mgr inż. arch. WOJCIECH DOROBISZ	PODPIS:	INWESTOR: MASTER - ODPADY I ENERGIA Sp. z o.o. ul. Lokalna 11 43-100 Tychy	FAZA: PK
SPRACZUJĄCY:	PODPIS:	BRANŻA/DATA: PROJEKT KONCEPCYJNY DOT: "ROZWOJU MIĘDZYGMINNEGO ZAKŁADU KOMPLEKS. ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W TYCHACH W ZAKRESIE DODATKOWYCH MOŻLIWOŚCI PRZETWORCZYCH	SKALA: 1:500

TEMAT: PLAC SKŁADOWY KOMPOSTU Z ODPADÓW ZIELONYCH

NR. RYSUNKU

26



Rejonowe Przedsiębiorstwo  
Wodociągów i Kanalizacji w Tychach  
Spółka Akcyjna

TS/ER/12644/S.415707/T/66/5762/2016

Tychy, dnia 29.09.2016r.

**ART - Projekt**  
**Krzysztof Banasik**  
**ul. Gen. Andersa 3a/2**  
**43 – 100 Tychy**

dotyczy: uzgodnienia lokalizacji projektowanego zjazdu z ulicy Lokalnej w Tychach, na teren placu składowego odpadów, działki nr: 214/24, 599/24, 679/24, 604/24, 379/24.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna uprzejmie informuje, że uzgadnia lokalizację inwestycji j.w. przy ul. Lokalnej, w Tychach, pod następującymi warunkami:

1. Roboty w rejonie istniejącego, czynnego uzbrojenia (sieć wodociągowa), należy prowadzić pod nadzorem RPWiK Tychy S.A. – Oddział Eksploatacji Sieci Tychy – tel. /32/ 325 – 70 – 68.
2. Nadzór nad robotami należy zlecić pisemnie do RPWiK Tychy S.A. w terminie minimum dwóch tygodni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót. Z uwagi na charakter terminu zgłoszenia (planowany), niezbędnym jest telefoniczne powiadomienie służb RPWiK Tychy S.A. (Oddział Eksploatacji Sieci w Tychach – tel.: /32/ 325 – 70 – 68 o rzeczywistym terminie rozpoczęcia robót. Jeżeli zaproponowane prace rozpoczęte zostaną bez powyższego powiadomienia, RPWiK Tychy S.A. zastrzega sobie prawo wystąpienia do stosownego organu o wstrzymanie robót.
3. W pasie projektowanego zjazdu wymagamy zachowania istniejącej warstwy nazio mu gruntu rodzimego. W przypadku konieczności zmniejszenia warstwy gruntu rodzimego, ale nie mniej niż do 1.0 m, należy ją zastąpić warstwą przykrycia równoważną pod względem izolacyjności termicznej, np. warstwą z nienasiąkliwej pianki izolacyjnej.
4. W przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami lub uszkodzenia urządzenia, będącego własnością RPWiK Tychy S.A., Inwestor zobowiązany jest do pokrycia kosztów usunięcia awarii oraz kosztów poniesionych strat eksploatacyjnych i pełnienia nadzorów branżowych, lub po uzgodnieniu z Przedsiębiorstwem, do przełożenia tego urządzenia.
5. Koszty wykonania zabezpieczenia sieci RPWiK Tychy S.A. oraz pełnienia nadzorów branżowych ponosi Inwestor.
6. Inwestor zobowiązany jest każdorazowo do udostępnienia terenu, celem właściwej eksploatacji uzbrojenia Przedsiębiorstwa.

Koszt zabezpieczenia uzbrojenia Przedsiębiorstwa, należy ująć w kosztach planowanej inwestycji, jako koszt zabezpieczenia majątku RPWiK Tychy S.A., umożliwiający jednocześnie realizację przedmiotowej inwestycji.

Jednocześnie informujemy, że projektowany zjazd został ujęty w ramach inwestycji związanej z przebudową ulicy Lokalnej, której inwestorem jest MZUiM w Tychach. Projekt ten przewiduje przebudowę sieci wodociągowej wchodzącej w kolizję z projektowanym zjazdem. Z uwagi na powyższe RPWiK Tychy S.A. widzi zasadność skoordynowania prac związanych z budową przedmiotowego zjazdu z planowaną przebudową sieci wodociągowej w ramach inwestycji MZUiM Tychy. W załączeniu przesyłamy fragment uzgodnionego planu sytuacyjnego dla inwestycji: Przebudowa ulicy Lokalnej w Tychach.

Cena usługi niniejszego uzgodnienia wynosi 60,00 zł + podatek VAT.

Termin ważności uzgodnienia wynosi 2 lata od daty wystawienia.

Z poważaniem

WICEPREZES ZARZĄDU  
Dyrektor ds. Technicznych**Załącznik:**

Plan sytuacyjny - 1 kpl.

**Kopia:** TA, TS a/a

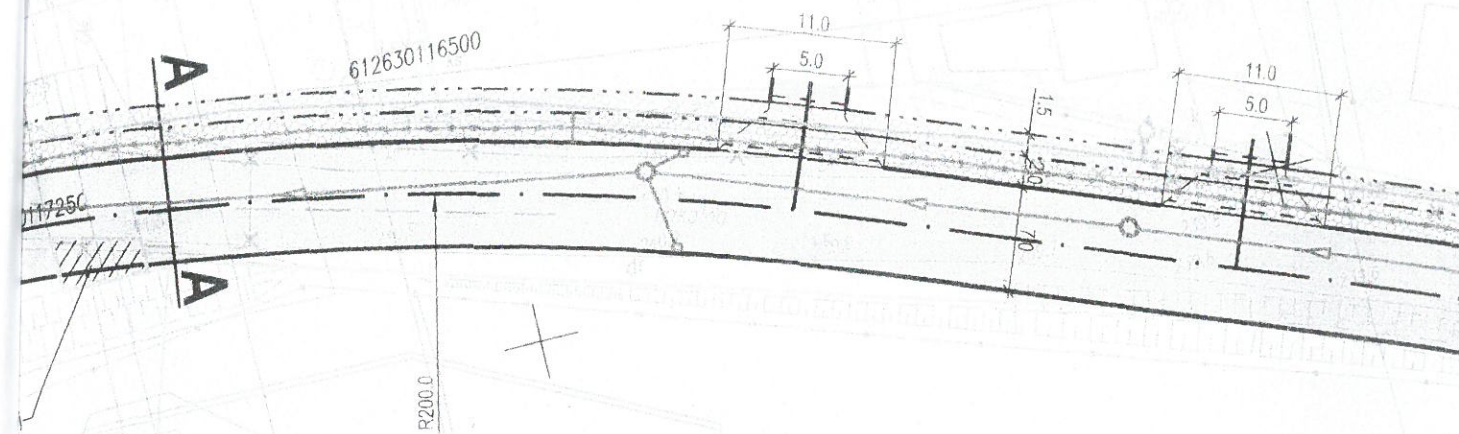
mgr inż. Marek Dygór

43-100 Tychy, ul. Sadowa 4

01-03-22, Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000 219629  
Tel. centrala: 32 325-70-00, 227-40-31 do 3, Fax: 32 325-70-05, Sekretariat: 32 325-70-01  
www.rpwik.tychy.pl, e-mail: rpwik@rpw.tychy.pl, sekretariat@rpw.tychy.pl  
Kapitał zakładowy - 65 710 230 zł, wpłacony w całości.

Załącznik do pisma nr  
TS/BR/264/15.41704/1605+6/2014  
z dnia 28.09.2016r.

Crn



URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Budownictwa  
43-100 Tychy  
ul. Barona 30

28











TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Gliwicach  
ul. Portowa 11A, 44-102 Gliwice  
Kontakt indywidualny: tel. +48 32 369 0 302  
Kontakt Biuro: tel. +48 32 369 0 101

Adres do korespondencji:  
ul. Świerkowskiego 2, 44-102 Gliwice  
info@tauron-dystrybucja.pl



Gliwice, dnia 6 październik 2016  
TDO11/OMD/DM/4392/S16/062401/2016

ART.-Projekt Krzysztof Banasik  
ul. Generała Andersa 3A/2  
43-100 Tychy

**Dotyczy: wniosku o naniesienie uzbrojenia terenu i uzgodnienie** projektowanego wjazdu na teren posesji przy ul. Lokalnej w Tychach.

Odpowiadając na pismo z dnia 21-09-2016 informujemy, że na załączonych planach naniesiono orientacyjny przebieg kabla nN wraz z klauzulami informacyjnymi umieszczonymi na odwrocie map, do których należy się bezwzględnie stosować.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z naszymi urządzeniami należy wykonać zgodnie z przepisami BHP, PBUE i normami N SEP-E-004.

Skrzyżowania z kablami nN należy zabezpieczyć zgodnie z załącznikiem (wytyczne do zabezpieczenia kabli) do niniejszego uzgodnienia.

Dokładne położenie naniesionych kabli (w miejscach kolizji) należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego). Odpowiedzialność za stosowanie bezpiecznych metod pracy, oraz ewentualne uszkodzenia naszych urządzeń ponosi kierujący pracami tj. osoba z uprawnieniami do robót elektrycznych, względnie kierownik budowy lub właściciel obiektu. Należy zlecić płatny nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja Serwis S.A 53-314 Wrocław ul. Pl. Powstańców Śląskich 20, zlecenie wysłać na adres Chorzów, ul. Olszewskiego 1.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

TAURON Dystrybucja S.A.

Dariusz Małenki

Załączniki: Wytyczne do zabezpieczenia kabli, mapa szt. 1  
Faktura VAT zostanie przesłana odrębną pocztą  
Kopia: OMD

TAURON Dystrybucja S.A.  
ul. Świerkowskiego 2, 44-102 Gliwice  
44 369 0 101

44 369 0 101  
Kontakt indywidualny: tel. +48 32 369 0 302  
Kontakt Biuro: tel. +48 32 369 0 101  
ul. Świerkowskiego 2, 44-102 Gliwice

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Budownictwa  
43-100 Tychy  
ul. Barona 30  
www.tauron-dystrybucja.pl



Dotyczy uzgodnienia z dnia 6 październik 2016  
TDO11/OMD/DM/4392/S16/062401/2016

#### WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI

1. Kable elektroenergetyczne będące w skrzyżowaniu z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/parking/chódnik/oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
  - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
  - b) Dla kabli oświetlenia ulicznego rury o średnicy minimum 70mm koloru niebieskiego
  - c) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Oddziału TAURON Serwis S.A. w Chorzowie ul. Olszewskiego 1, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy, brak możliwości założenia rur ochronnych) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej TAURON Dystrybucja S.A. Tychy ul. Asnyka 1.

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Budownictwa  
43-100 Tychy  
ul. Barona 30

258



zakres uzgodnienia

Legenda:

- Linia kablowa 35kV
- Linia kablowa 10kV
- Linia kablowa 0,4kV
- Linia kablowa 0,4kV
- Linia kablowa 0,4kV
- Linia kablowa 0,4kV
- Linia kablowa 0,4kV
- Linia kablowa 0,4kV
- Linia kablowa 0,4kV
- Linia kablowa 0,4kV
- Linia kablowa 0,4kV

Naniesione trasy urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych nie oznaczają wyznaczenia trasy, a jedynie wskazanie na bezpieczeństwo osób i mienia. W przypadku konieczności wykonania robót wskazane jest wyznaczyć trasy urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych oraz wyznaczyć rezerwy terenowe na ich przechodzenie. Wszelkie skrzyżowania i zbieżnice urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych należy przedkładać do zatwierdzenia przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Katowicach. Ustalenie jest ważne i ma charakter wyjątkowy.

Kategorycznie zabraniamy wykopania i robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekrobu kontrolnego kabla.

PROJEKTOWANIE WYKONANIE

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Budownictwa  
43-100 Tychy  
ul. Berona 30  
5

25





Katowice, 23 czerwca 2016r.

WOOŚ.4240.422.2016.JKS.1

**Prezydent Miasta Tychy  
43-100 Tychy  
Al.Niepodległości 49**

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 353), w związku z pismem Prezydenta Miasta Tychy z 3 czerwca 2016r. zn.: IKO.6220.25.2016.AŻP w sprawie wyrażenia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu dodatkowych elementów w ramach „Rozwoju Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych” zlokalizowanego w Tychach przy ul. Lokalnej 11, po przeanalizowaniu wniosku Pana Krzysztofa Banasika reprezentującego MASTER-ODPADY I ENERGIA Sp. z o.o. w Tychach przy ul. Lokalnej 11, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia,

**wyrażam opinię,**

że nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu dodatkowych elementów w ramach „Rozwoju Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych” zlokalizowanego w Tychach przy ul.Lokalnej 11.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 71), zakwalifikowano do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art.71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 353). W związku z powyższym, przed wydaniem postanowienia o obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wymagana jest opinia regionalnego dyrektora ochrony środowiska w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Dobrowskiego 22, 40-032 Katowice, tel.: 32 42 06 801, fax: 32 42 08 884, sekretariat.katowice@rdos.gov.pl, katowice.rdos.gov.pl

**URZĄD MIASTA TYCHY**  
**Wydział Budownictwa**  
43-100 Tychy  
ul. Barona 30



Przedsięwzięcie realizowane będzie w Tychach, przy ul. Lokalnej na terenie istniejącego zakładu MASTER-ODPADY I ENERGIA Sp. z o.o. Obszar realizacji inwestycji objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwałą nr 0150/XVII/373/08 Rady Miasta Tychy z dnia 28 lutego 2008r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Lokalnej (Dz.Urz. Woj. Śl. Nr 67 poz. 1526 z 14.04.2008r.). Działki, na których będzie realizowana przedmiotowa inwestycja oznaczone są na rysunku planu symbolami:

- 1GO – tereny komunalnej obsługi miasta,
- 3PB – tereny działalności gospodarczej
- 7KDL – tereny komunikacji.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie hali pod moduł biologiczny, zadaszenia strefy załadunku oraz składu kompostu z odpadów zielonych na terenie funkcjonującego Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Tychach przy ul. Lokalnej 11 celem:

- przeróbki selektywnie zbieranych odpadów zielonych,
- umożliwienia podawania czystej frakcji biodegradowalnej (odpadów kuchennych, mokrych) do istniejącej instalacji przetwarzania odpadów – do procesu fermentacji beztlenowej,
- poprawy jakości produkowanego paliwa RDF.

Analiza planowanego przedsięwzięcia pod kątem potencjalnych oddziaływań na środowisko wykazała, że:

- nie ulegnie zmianie obsługa komunikacyjna instalacji, w tym liczba samochodów biorących udział w ruchu. Zwiększy się liczba samochodów dowożących odpady biodegradowalne zbierane selektywnie, ale zmaleje ilość samochodów dowożących zmieszane odpady komunalne. Nie zmieni się więc emisja hałasu i emisja substancji do powietrza. Nie nastąpią zmiany w zanieczyszczeniu powierzchni utwardzonych, dróg wewnętrznych i placów, ponieważ realizacja inwestycji nie będzie generowała większego ruchu samochodów, niż obecnie,
- hala pod moduł biologiczny podawania frakcji biodegradowalnej planowana jest w środkowej części terenu zakładu i wbudowana zostanie pomiędzy istniejące hale w przygotowaną rezerwę terenu na taki moduł. Planowana jest w niej zabudowa linii przygotowania odpadów żywnościowych do procesu fermentacji, która nie będzie stanowiła istotnego źródła hałasu. Cała hala zostanie włączona w istniejący system wentylacji i oczyszczania powietrza wyposażony w dwustopniowy układ filtracyjny. Obecnie powietrze poprocesowe z części mechanicznej i biologicznej przetwarzania odpadów oczyszczane jest z odorów w instalacji oczyszczania powietrza. Instalacja składa się z dwóch biofiltrów, budynku płuczki oraz zbiornika kwasu siarkowego. Przyjęcie odpadów żywnościowych, dostarczanych specjalistycznymi samochodami, odbywać się będzie w projektowanej hali pod moduł biologiczny. Odpady po rozładunku będą przechowywane w boksie. Odpady w obszarze rozładunku i boksie magazynowego będą kierowane ładowarką kołową do leja zasypowego rozdrabniacza rotacyjnego. Odpady bez opakowań, po rozdrobnieniu kierowane będą za pomocą przenośnika ślimakowego bezpośrednio do procesu fermentacji. Nowoprojektowana linia zostanie zintegrowana i włączona do istniejącego systemu kontroli i sterowania zakładu umożliwiając pomiar ilości materiału kierowanego do procesu fermentacji i zapewniając jego właściwe dozowanie. Hala wyposażona będzie w układ dezodoryzacji chemicznej (wodnej) do zainstalowania w bramach wjazdowych. System składać się będzie z dysz zraszających rozlokowanych wokół otworu bramy, uruchamiających się w momencie otwarcia bramy co ma na celu neutralizację odorów oraz zabezpieczenie przed wydostaniem się ich poza halę. Wody opadowe i roztopowe z terenu obecnie utwardzonego przed halą istniejącą, zostaną przejęte przez dach hali dobudowanej i jako czyste trafią do zbiornika retencyjnego wód opadowych, z którego zasilana jest technologia. Ocieki i woda



z czyszczenia urządzeń gromadzących się na odpowiednio wyprofilowanej posadzce będą ujmowane i kierowane do procesu fermentacji (zawracane do linii technologicznych).

- zadaszenie strefy załadunku o powierzchni około 527 m<sup>2</sup>, między istniejącym zadaszeniem nad wagami i halą z boksami magazynowymi RDF nie będzie miało wpływu na operacje realizowane obecnie. Zadaszenie przejmie wody opadowe i roztopowe, aktualnie dające spływy z powierzchni utwardzonych, potencjalnie zanieczyszczonych, a tym samym będzie zasilać zbiornik retencyjny wód opadowych, czystych na terenie zakładu. Realizacja tego elementu inwestycji nie wiąże się z emisją hałasu i inną niż obecnie emisją substancji do powietrza. W odniesieniu do emisji hałasu z ruchu samochodów i operacji przeładunkowych, planowane przekrycie dachowe ograniczy propagację fal akustycznych w kierunku pionowym i częściowo zamknie przestrzeń pomiędzy istniejącymi ścianami budynków,
- elementem inwestycji jest budowa zadaszonych boksów do dojrzewania i składowania kompostu z odpadów zielonych o wysokości ścian 3,5 m i powierzchni około 607 m<sup>2</sup> oraz utwardzonego placu manewrowego wraz ze zjazdem do drogi publicznej o powierzchni około 289 m<sup>2</sup>. Plac, jak i boksy będą mieć nawierzchnie szczelne, uniemożliwiające przedostawanie się ewentualnych odcieków do gruntu, spadki poprzeczne zapewnią odprowadzenie ewentualnych odcieków poprzez wpusty uliczne lub odwodnienie liniowe do zbiornika bezodpływowego. Wody opadowe z zadaszenia boksów oraz z placu manewrowego odprowadzone będą do kanalizacji deszczowej zakładu. Jak wynika z KIP, emisja hałasu ze środków transportu i prac przeładunkowych będzie niewielka. Z budową tego elementu nie jest związana zmiana wielkości emisji substancji do powietrza ze środków transportu w skali zakładu.

Mając powyższe na uwadze uznano, że przedsięwzięcie nie wpłynie w znacząco negatywny sposób na jakość środowiska w otoczeniu zakładu, na terenie którego będzie realizowane. Inwestycja ma na celu poprawę technologii zagospodarowania odpadów komunalnych, szczególnie odpadów biodegradowalnych, a także umożliwi większą produkcję energii odnawialnej poprzez właściwe i bezpieczne dla środowiska wykorzystanie odpadów. Jak wynika z KIP, przedsięwzięcie nie naruszy podstawowych ustaleń pozwolenia zintegrowanego dla instalacji oraz pozwoleń wodnoprawnych. Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne oraz nie będzie stanowić zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, w obrębie których jest zlokalizowana.

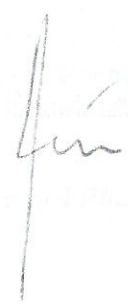
Biorąc pod uwagę charakterystykę i skalę przedsięwzięcia, nie stwierdzono także, aby faza jego budowy spowodowała znaczące uciążliwości dla środowiska. Oddziaływania w tej fazie będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i ustaną wraz z zakończeniem prac budowlano-montażowych.

Inwestycja położona jest poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody. Nie przewiduje się także, bezpośredniego lub pośredniego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na te obszary.

W KIP nie zidentyfikowano zagrożeń przedsięwzięcia dla obszarów mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Analizując oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, nie stwierdzono ryzyka wystąpienia transgranicznych oddziaływań.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z wymaganymi dokumentami, pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustalono, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy. W związku z powyższym wyrażono opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.



Otrzymuje:

1. Adresat
2. Pan Krzysztof Banasik  
(Pełnomocnik MASTER-ODPADY I ENERGIA Sp. z o.o. Tychy)  
ART.-PROJEKT  
ul. Gen. Andersa 3A/2, 43-100 Tychy



## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (T.j. Dz. U. z 2016r. poz. 23),

oraz art. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (T.j. Dz. U. z 2016r. poz. 290)

### Prezydent Miasta Tychy

wyraża zgodę na odstąpienie od przepisów § 271 ust. 8, w związku z § 271 ust. 13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422)

polegające na wykonaniu projektowanego składowiska dojrzewania i składowania świeżego kompostu z odpadów zielonych, na działkach budowlanych nr ew. 248/24 i 604/24, przy ul. Lokalnej w Tychach, w odległości 3,0 m od granicy lasu na działkach nr ew. 250/24 i 247/24, pod warunkiem zastosowania rozwiązań zamiennych zawartych w opinii rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych z kwietnia 2016r.

Inwestor: **MASTER - Odpady i Energia Sp. z o.o. – 43-100 Tychy, ul. Lokalna 11**

## UZASADNIENIE

W odpowiedzi na wniosek w sprawie jw. Wydziału Budownictwa z dnia 6 maja 2016r. znak GWB.6740.7.14.2016.WG, Minister Infrastruktury i Budownictwa pismem z dnia 5 lipca 2016r. znak DB.I.613.347.2016.MG.1 Nr 71232/z NK 100259/16, upoważnił Prezydenta Miasta Tychy do wyrażenia zgody na odstąpienie w drodze postanowienia, pod warunkiem zastosowania rozwiązań zamiennych zawartych w opinii rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych z kwietnia 2016r.

Jednocześnie w uzasadnieniu swojej decyzji minister poinformował, iż przedmiotowe odstąpienie nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia, a w stosunku do obiektów, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane ograniczenia dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz nie powinno powodować pogorszenia warunków zdrowotno-sanitarnych, a także stanu środowiska, po spełnieniu określonych warunków zamiennych. Ponadto minister poinformował, że odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych nie może stać w sprzeczności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

W związku z powyższym tutejszy organ, mając na uwadze art. 9 ustawy Prawo budowlane orzeka jak w sentencji niniejszego postanowienia, o wyrażeniu zgody na odstąpienie we wnioskowanym zakresie.

## POUCZENIE

*Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie, a strona może je zaskarżyć tylko łącznie z decyzją kończącą postępowanie.*

Z UD. PREZYDENTA MIASTA  
*Martyna Kasza*  
mgr inż. arch. Martyna Kasza  
Referat Infrastruktury Budowlanej

### Otrzymują:

1. MASTER - Odpady i Energia Sp. z o.o. - 43-100 Tychy, ul. Lokalna 11, przez pełnomocnika Pana Krzysztofa Banasik - 43-100 Tychy, ul. Andersa 3a/2
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego - Tychy, ul. Grota Roweckiego 42
3. GWB a/a

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Budownictwa  
43-100 Tychy  
ul. Barona 30

**POSTANOWIENIE  
PREZYDENTA MIASTA TYCHY**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz. 23 t.j.), art. 63 ust. 2, art. 64 ust. 1 oraz ust. 2, art. 65 ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 t.j.), § 3 ust.1 pkt 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 71 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku Spółki MASTER – ODPADY I ENERGIA sp. z o. o., z siedzibą w Tychach przy ul. Lokalnej 11, w imieniu którego występuje Pan Krzysztof Banasik na podstawie pełnomocnictwa z dnia 6 kwietnia 2016r., po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach,

**postanawiam**

**stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia** pod nazwą: „Wykonanie dodatkowych elementów w ramach „Rozwoju Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych” zlokalizowanego w Tychach przy ul. Lokalnej 11”.

**Uzasadnienie**

W dniu 12 maja 2016r. na wniosek MASTER – ODPADY I ENERGIA sp. z o. o, z siedzibą w Tychach przy ul. Lokalnej 11, w imieniu którego występuje Pan Krzysztof Banasik na podstawie pełnomocnictwa z dnia 6 kwietnia 2016r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: wykonaniu dodatkowych elementów w ramach „Rozwoju Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych” zlokalizowanego w Tychach przy ul. Lokalnej 11”.

Do wniosku, zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353 t.j.) załączona została karta informacyjna planowanego przedsięwzięcia wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych, poświadczona przez właściwy organ mapą ewidencyjną z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, obejmująca obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, a także wypis z rejestru gruntów dla terenu przewidzianego pod inwestycję.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1) i pkt 2) ustawy j.w. uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zaliczył przedmiotową inwestycję na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 71 t.j.) do § 3 ust 1 pkt 80 tj. „instalacje związane z odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów, inne niż wymienione w § 2 ust.1 pkt 41-47 z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne o zainstalowanej mocy elektrycznej nie większej niż 0,5 MW lub wytwarzających ekwiwalentną ilość biogazu rolniczego



wykorzystywanego do innych celów niż produkcja energii elektrycznej, a także miejsca retencji powierzchniowej odpadów oraz rekultywacja składowisk odpadów” dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 72 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przez uzyskaniem decyzji tam wymienionych.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy jak wyżej organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Prezydent Miasta Tychy.

Stosowanie do art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r., poz. 23 t.j.) stroną postępowania jest każdy czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie, albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do wniosku załączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z przewidywanym obszarem oddziaływania przedsięwzięć oraz wypis z rejestru gruntów.

Na tej podstawie organ jako strony postępowania uznał wszystkich władających działkami, na których będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia. Wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego zawiadomieniem z dnia 3 czerwca 2016r., znak: IKO.6220.25.2016.AŻP.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach w postanowieniu z dnia 23 czerwca 2016r., znak: WOOŚ.4240.422.2016.JKS.1 wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach w piśmie z dnia 21 czerwca 2016r., znak: 17/NS/ZNS.523-52/492/2016 wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W trakcie prowadzonego postępowania, po rozważeniu wszystkich okoliczności sprawy, w szczególności dotyczących rodzaju i charakterystyki planowanego przedsięwzięcia oraz jego usytuowania, po uwzględnieniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach, Prezydent Miasta Tychy, w niniejszym postanowieniu odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowana inwestycja realizowana będzie w Tychach przy ul. Lokalnej, na terenie istniejącego Zakładu eksploatowanego przez MASTER-ODPADY I ENERGIA sp. z o.o.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie hali pod moduł biologiczny, zadaszenia strefy załadunku oraz składu kompostu z odpadów zielonych na terenie funkcjonującego Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Tychach przy ul. Lokalnej celem:

1. magazynowania kompostu z odpadów zielonych,
2. umożliwienia poddawania czystej frakcji biodegradowalnej (odpadów kuchennych, mokrych) do istniejącej instalacji przetwarzania odpadów (proces fermentacji beztlenowej),
3. poprawy jakości produkowanego paliwa RDF.

Analiza planowanego przedsięwzięcia wykazała, że w czasie eksploatacji inwestycji zwiększy się liczba samochodów dowożących odpady biodegradowalne do Zakładu (zbierane selektywnie), zmaleje natomiast ilość samochodów dowożących zmieszane odpady komunalne.

Hala pod moduł biologiczny podawania frakcji biodegradowalnej wbudowana zostanie pomiędzy istniejącymi halami. W hali zostanie usytuowana linia przygotowania odpadów żywnościowych do procesu fermentacji, która nie będzie stanowiła źródła hałasu. Cała hala zostanie włączona w istniejący system wentylacji i oczyszczania powietrza wyposażony w dwustopniowy układ filtracyjny. Wody opadowe i roztopowe z terenu utwardzonego przed halą istniejącą, zostaną przejęte przez dach hali dobudowanej i jako czyste trafią do zbiornika retencyjnego wód opadowych, z którego zasilana



jest technologia. Ocieki i woda z czyszczenia urządzeń, gromadząca się na odpowiednio wyprofilowanej posadzce, będą ujmowane i kierowane do procesu fermentacji. Zadaszenie strefy załadunku o powierzchni około 527 m<sup>2</sup>, między istniejącym zadaszeniem wag i halą z boksami magazynowymi RDF nie będzie miało wpływu na operacje realizowane obecnie. W odniesieniu do emisji hałasu z ruchu samochodów i operacji przeładunkowych, planowane przykrycie dachowe ograniczy propagację fal akustycznych w kierunku pionowym i częściowo zamknie przestrzeń pomiędzy istniejącymi ścianami budynku.

Planowanym elementem inwestycji jest także budowa zadaszonych boksów do dojrzewania i magazynowania kompostu z odpadów zielonych, o wysokości ścian 3,5 m i powierzchni około 607 m<sup>2</sup> oraz utwardzonego placu manewrowego wraz ze zjazdem do drogi publicznej o powierzchni około 289 m<sup>2</sup>. Zarówno plac jak i boksy będą mieć nawierzchnie szczelne, uniemożliwiające przedostawanie się ewentualnych odcieków do gruntu. Spadki poprzeczne zapewniają odprowadzenie ewentualnych odcieków poprzez wpusty uliczne lub odwodnienie liniowe do zbiornika bezodpływowego. Wody z zadaszenia boksów oraz z placu manewrowego odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej Zakładu.

Inwestycja położona jest poza obszarami wymagającej specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarami Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody. Nie przewiduje się także, bezpośredniego lub pośredniego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na te obszary.

Właściwy stopień ochrony środowiska zostanie zapewniony poprzez spełnienie wymogów przepisów prawa dotyczących gospodarki odpadami.

Z uwagi na zakres przedsięwzięcia oraz miejscowe uwarunkowania terenowe, faza realizacji nie wpłynie znacząco negatywnie na stan jakości środowiska. Oddziaływanie inwestycji będzie miało w tej fazie charakter lokalny i przejściowy.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie służy stronie zażalenie. Strona może je zaskarżyć w odwołaniu od decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jak wynika z art.142 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz. 23 t.j.).



z up. PREZYDENTA MIASTA TYCHY

mgr inż. Ewa Oszek  
Kierownik  
Referatu Infrastruktury Miejskiej

#### Otrzymują:

1. ART-PROJEKT Krzysztof Banasik, ul. Gen. Andersa 2A/2, 43-100 Tychy.
2. MASTER – ODPADY I ENERGIA sp. z o.o., ul. Lokalna 11, 43-100 Tychy.
3. Miejski Zarząd Ulic i Mostów, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy.
4. Firma Produkcyjno-Handlowo-Usługowa „KESZ” s.c., ul. Lokalna 7, 43-100 Tychy.
5. Zygmunt Klimsiak.
6. Edmund Szkoła.
7. Wojciech Jarzemski.
8. Elżbieta Jarzemska.
9. Krzysztof Jarzemski.
10. Remigiusz Golda.
11. Magdalena Golda.
12. IKO a/a.



**DECYZJA**  
**Prezydenta Miasta Tychy**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r., poz. 23 t.j. z późn. zm.) oraz art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353 t.j. z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorcy MASTER – ODPADY I ENERGIA sp. z o.o., z siedzibą w Tychach przy ul. Lokalnej 11, w imieniu którego występuje Pan Krzysztof Banasik na podstawie pełnomocnictwa z dnia 6 kwietnia 2016r w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach,

**postanawiam**

**stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia** polegającego na: wykonaniu dodatkowych elementów w ramach „Rozwoju Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych” zlokalizowanego w Tychach przy ul. Lokalnej 11.

**Uzasadnienie**

W dniu 12 maja 2016r. na wniosek przedsiębiorcy MASTER – ODPADY I ENERGIA sp. z o.o., z siedzibą w Tychach przy ul. Lokalnej 11, w imieniu którego występuje Pan Krzysztof Banasik na podstawie pełnomocnictwa z dnia 6 kwietnia 2016r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: wykonaniu dodatkowych elementów w ramach „Rozwoju Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych” zlokalizowanego w Tychach przy ul. Lokalnej 11.

Do wniosku, zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353 t.j. z późn. zm.) załączona została karta informacyjna planowanego przedsięwzięcia wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych, poświadczona przez właściwy organ mapa ewidencyjna z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, obejmująca obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, a także wypis z rejestru gruntów dla terenu przewidzianego pod inwestycję.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1) i pkt 2) ustawy j.w. uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zaliczył przedmiotową inwestycję na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 71 t.j. z późn. zm.) do § 3 ust. 1 pkt 80 tj. „instalacje związane z odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów, inne niż wymienione w § 2 ust.1 pkt 41-47 z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne o zainstalowanej mocy elektrycznej nie większej niż 0,5 MW lub wytwarzających ekwiwalentną ilość biogazu rolniczego wykorzystywanego do innych celów niż produkcja energii elektrycznej, a także miejsca retencji powierzchniowej odpadów oraz rekultywacja składowisk odpadów” dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 72 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przez uzyskaniem decyzji tam wymienionych.



Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy jak wyżej organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Prezydent Miasta Tychy.

Stosowanie do art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r., poz. 23 t.j. z późn. zm.) stroną postępowania jest każdy czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie, albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek.

Na podstawie mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z przewidywanym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia oraz wypisu z rejestru gruntów organ jako strony postępowania uznał wszystkich władających działkami, na których będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 3 czerwca 2016r., znak: IKO.6220.25.2016.AŻP strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Prezydent Miasta Tychy w dniu 3 czerwca 2016r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach w postanowieniu z dnia 23 czerwca 2016r., znak: WOOS.4240.422.2016.JKS.1 wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach pismem z dnia 21 czerwca 2016r., znak: 17/NS/ZNS.523-52/492/2016 wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

Po rozważeniu wszystkich okoliczności sprawy, w szczególności dotyczących rodzaju i charakterystyki planowanego przedsięwzięcia, także jego usytuowania, biorąc pod uwagę stanowisko Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach, Prezydent Miasta Tychy w postanowieniu z dnia 28 czerwca 2016r., znak: IKO.6220.25.2016.AŻP odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

W toku postępowania w pismach z dnia 9 czerwca 2016r. oraz 10 czerwca 2016r. strony wyraziły obawę związaną z emisją nieprzyjemnego zapachu wydobywającego się z Zakładu po zainstalowaniu i uruchomieniu dodatkowych urządzeń w ramach planowanego przedsięwzięcia. Pismem z dnia 27 czerwca 2016r. Inwestor odniósł się do powyższych obaw wyjaśniając, że Zakład jest w trakcie wdrażania optymalizacji procesu kompostowania, co pozwoli na bardziej sprawne i wydajne prowadzenie przeróbki odpadów zielonych z selektywnej zbiórki. Ponadto dotychczasowe miejsce magazynowania odpadów zielonych zostało przeniesione w inne miejsce, mniej uciążliwe dla otoczenia.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w południowo-wschodniej części miasta Tychy, przy ul. Lokalnej, na terenie istniejącego Zakładu eksploatowanego przez MASTER-ODPADY I ENERGIA sp. z o.o.

Przedsięwzięcie położone jest na obszarze, objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uchwałą nr 0150/XVII/373/08 Rady Miasta Tychy z dnia 28 stycznia 2008r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Lokalnej w Tychach. Działki, na których zlokalizowane będzie przedsięwzięcie oznaczone są na rysunku planu symbolami: 1GO – tereny komunalnej obsługi miasta, 3PB – tereny działalności gospodarczej, 7KDL – tereny komunikacji.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie hali pod moduł biologiczny, zadaszenia strefy załadunku oraz składu kompostu z odpadów zielonych na terenie funkcjonującego Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Tychach przy ul. Lokalnej celem:

1. magazynowania kompostu z odpadów zielonych,
2. umożliwienia poddawania czystej frakcji biodegradowalnej (odpadów kuchennych, mokrych) do istniejącej instalacji przetwarzania odpadów (proces fermentacji beztlenowej),
3. poprawy jakości produkowanego paliwa RDF.

Analiza planowanego przedsięwzięcia wykazała, że w czasie eksploatacji inwestycji zwiększy się liczba samochodów dowożących odpady biodegradowalne do Zakładu (zbierane selektywnie), zmaleje natomiast ilość samochodów dowożących zmieszane odpady komunalne.

Hala pod moduł biologiczny podawania frakcji biodegradowalnej wbudowana zostanie pomiędzy istniejącymi halami. W hali zostanie usytuowana linia przygotowania odpadów żywnościowych



do procesu fermentacji, która nie będzie stanowiła źródła hałasu. Cała hala zostanie włączona w istniejący system wentylacji i oczyszczania powietrza wyposażony w dwustopniowy układ filtracyjny. Nowoprojektowana linia zostanie zintegrowana i włączona do istniejącego systemu kontroli i sterowania Zakładu, umożliwiając pomiar ilości materiału kierowanego do procesu fermentacji i zapewniając jego właściwe dozowanie. Hala wyposażona będzie w układ dezodoryzacji chemicznej (wodnej) zainstalowanych w bramach wjazdowych. System składać się będzie z dysz zraszających rozlokowanych wokół otworu bramy, uruchamiających się w momencie otwarcia bramy co ma na celu neutralizację odorów oraz zabezpieczenie przed wydostaniem się ich poza bramę. Wody opadowe i roztopowe z terenu utwardzonego przed halą istniejącą, zostaną przejęte przez dach hali dobudowanej i jako czyste trafią do zbiornika retencyjnego wód opadowych, z którego zasilana jest technologia. Ocieki i woda z czyszczenia urządzeń, gromadząca się na odpowiednio wyprofilowanej posadzce, będą ujmowane i kierowane do procesu fermentacji.

Zadaszenie strefy załadunku o powierzchni około 527 m<sup>2</sup>, między istniejącym zadaszeniem wag i halą z boksami magazynowymi RDF nie będzie miało wpływu na operacje realizowane obecnie. W odniesieniu do emisji hałasu z ruchu samochodów i operacji przeładunkowych, planowane przykrycie dachowe ograniczy propagację fal akustycznych w kierunku pionowym i częściowo zamknie przestrzeń pomiędzy istniejącymi ścianami budynku.

Planowanym elementem inwestycji jest także budowa zadaszonych boksów do dojrzewania i magazynowania kompostu z odpadów zielonych, o wysokości ścian 3,5 m i powierzchni około 607 m<sup>2</sup> oraz utwardzonego placu manewrowego wraz ze zjazdem do drogi publicznej o powierzchni około 289 m<sup>2</sup>. Zarówno plac jak i boksy będą posiadały nawierzchnie szczelne, uniemożliwiające przedostawanie się ewentualnych odcieków do gruntu. Spadki poprzeczne zapewnią odprowadzenie ewentualnych odcieków poprzez wpusty uliczne lub odwodnienie liniowe do zbiornika bezodpływowego. Wody z zadaszenia boksów oraz z placu manewrowego odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej Zakładu.

Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie w znaczący sposób na jakość środowiska w otoczeniu Zakładu, na terenie którego będzie realizowane. Inwestycja ma na celu poprawę technologii zagospodarowania odpadów komunalnych, szczególnie odpadów biodegradowalnych, a także umożliwi większą produkcję energii odnawialnej poprzez właściwe i bezpieczne dla środowiska wykorzystanie odpadów. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia inwestycja nie naruszy podstawowych ustaleń pozwolenia zintegrowanego dla instalacji oraz pozwoleń wodnoprawnych. Analizując oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, nie stwierdzono ryzyka wystąpienia transgranicznych oddziaływań oraz na obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

W rejonie planowanej inwestycji nie występują formy ochrony przyrody podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz. U. z 2015r. poz. 1651 t.j. z późn. zm.), obszary wodno-błotne ani inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary leśne, górskie, obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Oddziaływanie przedsięwzięcia z uwagi na jego rodzaj będzie mieścić się w granicach nieruchomości, do której Inwestor posiada tytuł prawny. Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na zmiany klimatu. Biorąc pod uwagę rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego lokalizację orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72. Wniosek winien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Termin, o którym mowa powyżej może ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tychy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



W przypadku odwołania przesłanego listownie, zgodnie z art. 57 § 5 pkt 2 Kpa, termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem pismo zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. Prawo pocztowe.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. O opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015r., poz. 783 t.j. z późn.zm, załącznik do ustawy cz. I pkt 45) pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Z OO. PREZYDENTA MIASTA

*Chwałek*

Wydział Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. ART-PROJEKT Krzysztof Banasik, ul. Gen. Andersa 2A/2, 43-100 Tychy.
2. MASTER – ODPADY I ENERGIA sp. z o.o., ul. Lokalna 11, 43-100 Tychy.
3. Miejski Zarząd Ulic i Mostów, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy.
4. Firma Produkcyjno-Handlowo-Usługowa „KESZ” s.c., ul. Lokalna 7, 43-100 Tychy.
5. Zygmunt Klimsiak.
6. Edmund Szkoła.
7. Wojciech Jarzemski.
8. Elżbieta Jarzemska.
9. Krzysztof Jarzemski.
10. Remigiusz Golda.
11. Magdalena Golda.
12. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Budowlanych 131, 43-100 Tychy.
13. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, ul. Dąbrowskiego 22, 40-032 Katowice.
14. GWB, ul. Barona 30, 43-100 Tychy.
15. GWP wm.
16. IKO a/a (2x).

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Budownictwa  
43-100 Tychy  
ul. Barona 30  
-5-



URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Budownictwa  
43-100 Tychy  
ul. Barona 30

-5-



# Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

(Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia  
23 czerwca 2003 Dz.U.Nr 120,poz 1126)

**INWESTOR:**

MASTER Odpady i Energia sp. z o.o.  
43-100 Tychy ul. Lokalna 11

**ADRES BUDOWY:**

43-100 Tychy ul. Lokalna 11  
dz nr 214/24, 679/24, 599/24, 604/24, 379/24

**PROJEKTANT:**

mgr inż. arch. Krzysztof Banasik

**1. Ogólny opis inwestycji**

Inwestycja polega na budowie wiaty, hali pod moduł biologiczny, placu składowego z kompostu z odpadów zielonych

**2. Zakres przewidywanych robót budowlanych**

Przy realizacji inwestycji wykonane będą następujące roboty budowlane:

- a. roboty przygotowawcze i porządkowe
- b. zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi
- c. dostawa materiałów
- d. geodezyjne wytyczenie obiektów
- e. wykonanie fundamentów (roboty betoniarskie, zbrojeniowe)
- f. roboty betoniarskie (plac składowy)
- g. roboty montażowe (wiała i hala)
- h. prace przy wykonywaniu poszycia dachowego
- i. wykonanie elewacji
- j. roboty wykończeniowe-mała architektura

**3. Przewidywane zagrożenia**

- W trakcie wykonywania robót mogą wystąpić następujące zagrożenia wynikające z:
- używania narzędzi ręcznych i elektronarzędzi - możliwość urazów mechanicznych, otarć, skaleczeń
  - transportu ciężkich elementów - możliwość przygniecenia lub zmiążdżenia kończyn
  - prowadzenia prac na wysokości - możliwość upadku z podestów roboczych lub drabin

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Inżynierii  
23.06.2003



- prowadzenia prac załadunkowych na samochód - możliwość przygniecenia ciała przez manewrujący pojazd
- zagrożenia wynikające z używania palników acetylenowo-tlenowych i butli gazowych dla zasilania tych palników - możliwość urazów mechanicznych, oparzeń, urazów wynikających z rozszczelnienia lub wybuchu butli z gazem

#### **4. Instruktaż pracowników**

Przed przystąpieniem do pracy należy zwrócić uwagę na przeprowadzeniu instruktażu obejmującego:

- szkolenie w zakresie bhp
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

#### **5. Środki techniczne, organizacyjne, komunikacja, ewakuacja**

Bezpośredni nadzór nad budową sprawować będzie kierownik budowy oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków. Kierownik budowy powinien:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych
- zapewni likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników

Prace budowlane należy prowadzi zgodnie z ogólnymi przepisami BHP w tym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Opracował:

arch. Krzysztof Banasik  
upr. bud. nr 772/01  
ŚOIA SL-0950

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Budownictwa  
20-00-0000  
Data: 03.03.2010